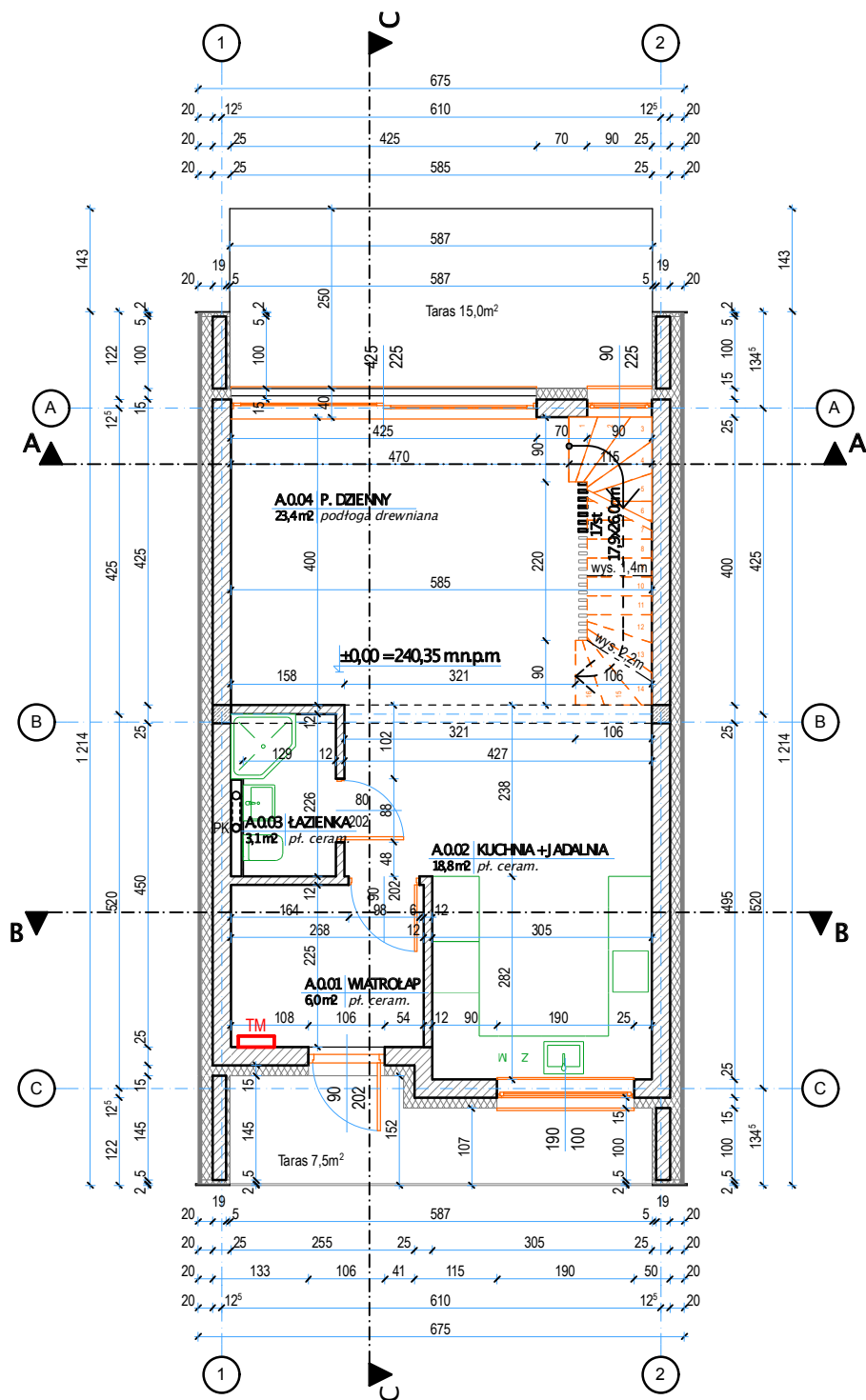


Niedźwiedź

nowoczesna oaza spokoju

Budynek A – rzuty

Inwest Dom 2026

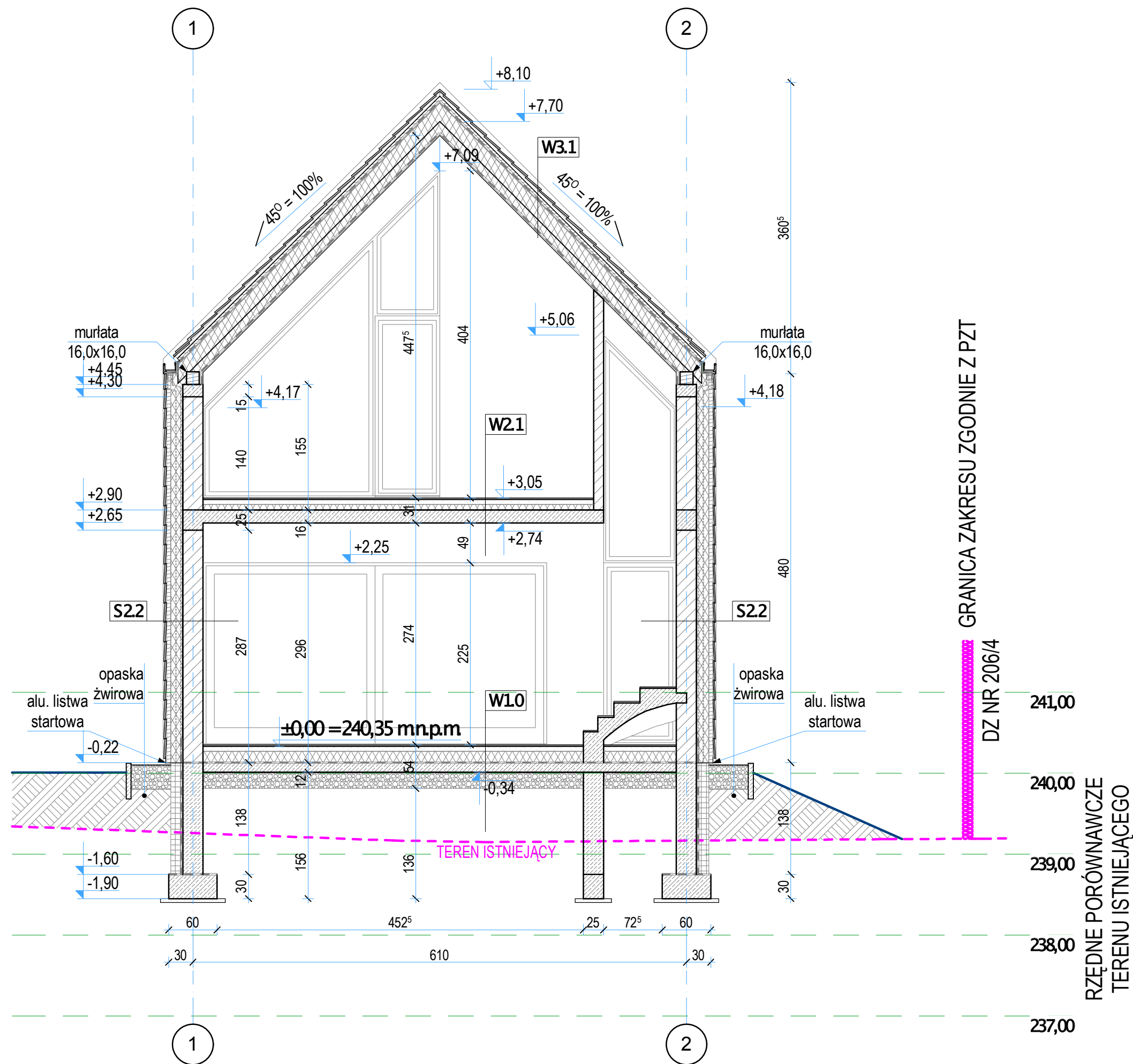


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. podłogi	Pow. użytkowa
A.0.01	WIATROŁAP	5,9	5,9
A.0.02	KUCHNIA + JADALNIA	18,8	18,8
A.0.03	ŁAZIENKA	3,1	3,1
A.0.04	P. DZIENNY	23,4	20,4
		51,2 m²	48,2 m²
SUMA PARTER+PIĘTRO		102,5 m²	94,8 m²

Rzut parteru

Niedzwiedz
nowoczesna oaza spokoju

Inwest Dom 2026



W1.0 – POD. NAGRUNCIE	
plytki ceramiczne lub parkiet	2,0 cm
jastrych cementowy	6,0 cm
folia ekranowa pod ogrzewanie podlogowe	
styropian twardy lambda min 0,037	14,0 cm
izolacja folia przeciwwilgociowa	
plyta betonowa	15,0 cm
podbudowa z kłińca 8/16	20,0 cm
Suma	57,0 cm
U – 0,22 W/m²K	

W2.1 – STROP NAD PARTEREM	
podłoga drewniana (panele) lub pł. ceramiczne	2,0 cm
izolacja p/w - folia w płynie w pom. mokrych	
jastrych cementowy	6,0 cm
folia ekranowa pod ogrzewanie podlogowe	
styropian twardy	7,0 cm
plyta żelbetowa	16,0 cm
Suma	31,0 cm

W3.1 – DACH	
dachówka ceramiczna	3,0 cm
łata drewniana co max 25cm	5,0 cm
kontrłaty - szczelina wentylacyjna	5,0 cm
membrana wysokoparoprzepuszczalna	
krokwie	18,0 cm
welna min. między kr. gr. 15cm lambda 0,036	
ruszt wsporczy stalowy	10,0 cm
welna min. w gr. rusztu 10cm lambda 0,036	
paroizolacja	
plyty G-KF 1x	1,3 cm
Suma	42,3 cm
U – 0,15 W/m²K	

S2.1 – ŚCIANA ZEWNĘTRZNA TYNK	
tynek gipsowy	
pustak ceramiczny 25 P+W	25,0 cm
styropian lambda 0,040	20,0 cm
tynek silikonowy barwiony w masie	
Suma	45,0 cm
U – 0,16 W/m²K	

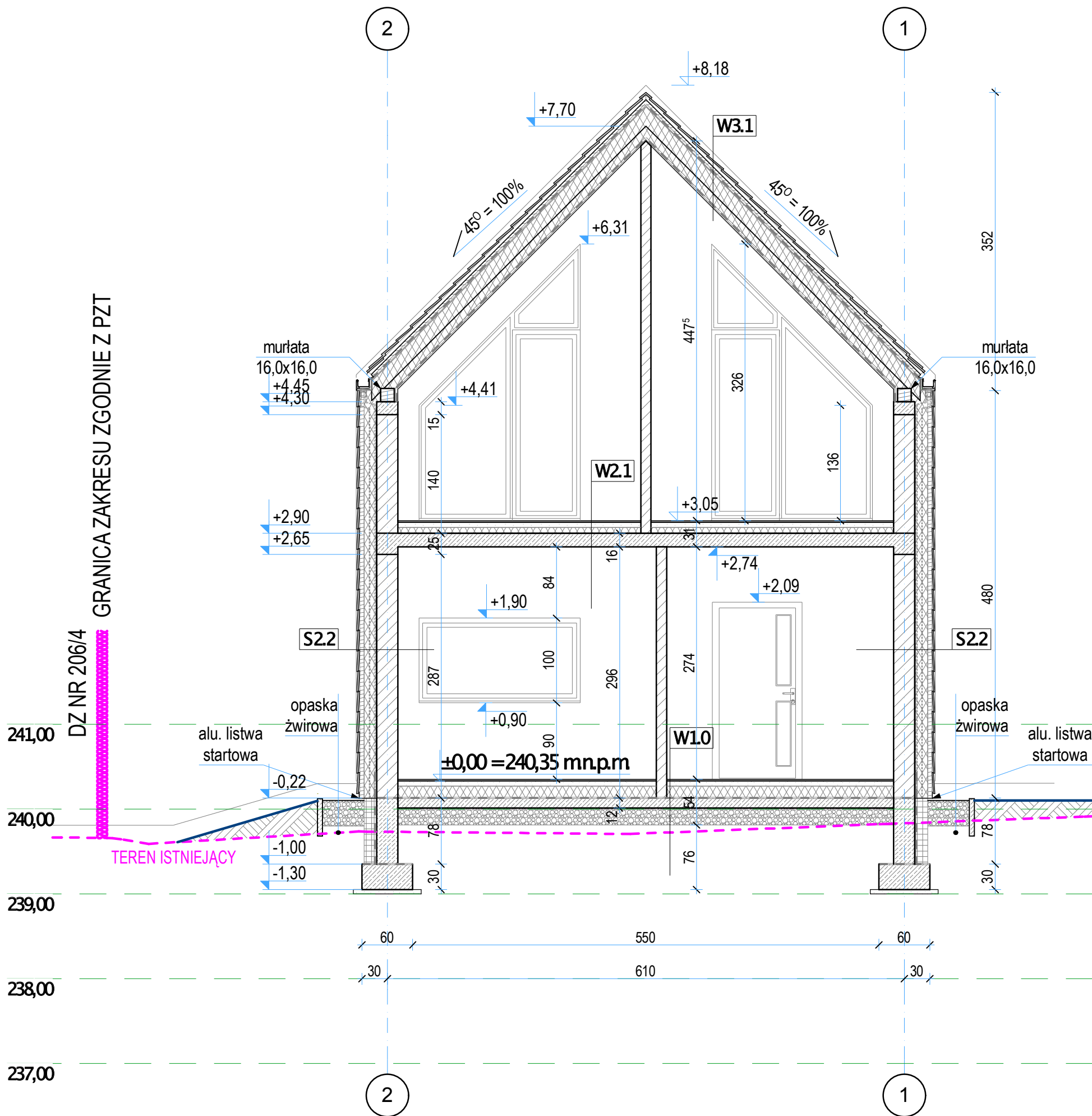
S2.2 – ŚCIANA ZEWNĘTRZNA TYNK	
tynek gipsowy	
pustak ceramiczny 25 P+W	25,0 cm
styropian lambda 0,032	15,0 cm
paroizolacja	
ruszt drewniany	5,0 cm
dachówka ceramiczna	3,0 cm
Suma	48,0 cm

Przekrój A

Niedzwiedz
nowoczesna oaza spokoju

Inwest Dom 2026

RZĘDNE PORÓWNAWCZE
TERENU ISTNIEJĄCEGO



W1.0 – POD. NAGRUNCIE	
plytki ceramiczne lub parkiet	2,0 cm
jastrych cementowy	6,0 cm
folia ekranowa pod ogrzewanie podlogowe	
styropian twardy lambda min 0,037	14,0 cm
izolacja folia przeciwwilgociowa	
plyta betonowa	15,0 cm
podbudowa z kłińca 8/16	20,0 cm
Suma	57,0 cm
U – 0,22 W/m²K	

W2.1 – STROP NAD PARTEREM	
podłoga drewniana (panele) lub pł. ceramiczne	2,0 cm
izolacja p/w - folia w płynie w pom. mokrych	
jastrych cementowy	6,0 cm
folia ekranowa pod ogrzewanie podlogowe	
styropian twardy	7,0 cm
plyta żelbetowa	16,0 cm
Suma	31,0 cm

W3.1 – DACH	
dachówka ceramiczna	3,0 cm
łata drewniana co max 25cm	5,0 cm
kontrłaty - szczelina wentylacyjna	5,0 cm
membrana wysokoparopruszczalna	
krokwie	18,0 cm
welna min. między kr. gr. 15cm lambda 0,036	
ruszt wsporczy stalowy	10,0 cm
welna min. w gr. rusztu 10cm lambda 0,036	
paroizolacja	
plyty G-KF 1x	1,3 cm
Suma	42,3 cm
U – 0,15 W/m²K	

S2.1 – ŚCIANA ZEWNĘTRZNA TYNK	
tynek gipsowy	
pustak ceramiczny 25 P+W	25,0 cm
styropian lambda 0,040	20,0 cm
tynek silikonowy barwiony w masie	
Suma	45,0 cm
U – 0,16 W/m²K	

S2.2 – ŚCIANA ZEWNĘTRZNA TYNK	
tynek gipsowy	
pustak ceramiczny 25 P+W	25,0 cm
styropian lambda 0,032	15,0 cm
paroizolacja	
ruszt drewniany	5,0 cm
dachówka ceramiczna	3,0 cm
Suma	48,0 cm
U – 0,18 W/m²K	

Przekrój B

Niedzwiedz
nowoczesna oaza spokoju

Inwest Dom 2026



W1.0 – POD. NAGRUNCIE		
plytki ceramiczne lub parkiet		2,0 cm
jastrych cementowy		6,0 cm
folia ekranowa pod ogrzewanie podłogowe		
styropian twardy lambda min 0,037		14,0 cm
izolacja folia przeciwwilgociowa		
plyta betonowa		15,0 cm
podbudowa z kłińca 8/16		20,0 cm
Suma		57,0 cm
U – 0,22 W/m²K		

W2.1 – STROP NAD PARTEREM		
podłoga drewniana (panele) lub pł. ceramiczne		2,0 cm
izolacja p/w - folia w płynie w pom. mokrych		
jastrych cementowy		6,0 cm
folia ekranowa pod ogrzewanie podłogowe		
styropian twardy		7,0 cm
plyta żelbetowa		16,0 cm
Suma		31,0 cm

W3.1 – DACH		
dachówka ceramiczna		3,0 cm
łata drewniana co max 25cm		5,0 cm
kontrłaty - szczelina wentylacyjna		5,0 cm
membrana wysokoparoprzepuszczalna		
krokwie		18,0 cm
welna min. między kr. gr. 15cm lambda 0,036		
ruszt wsporczy stalowy		10,0 cm
welna min. w gr. rusztu 10cm lambda 0,036		
paroizolacja		
plyty G-KF 1x		1,3 cm
Suma		42,3 cm
U – 0,15 W/m²K		

S2.1 – ŚCIANA ZEWNĘTRZNA TYNK		
tynek gipsowy		
pustak ceramiczny 25 P+W		25,0 cm
styropian lambda 0,040		20,0 cm
tynek silikonowy barwiony w masie		
Suma		45,0 cm
U – 0,16 W/m²K		

S2.2 – ŚCIANA ZEWNĘTRZNA TYNK		
tynek gipsowy		
pustak ceramiczny 25 P+W		25,0 cm
styropian lambda 0,032		15,0 cm
paroizolacja		
ruszt drewniany		5,0 cm
dachówka ceramiczna		3,0 cm
Suma		48,0 cm
U – 0,18 W/m²K		

Przekrój C

Niedzwiedz
nowoczesna oaza spokoju

Inwest Dom 2026